

# **Z á p i s n i c a**

## **z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného 14. decembra 2017 v budove MKIC v Stupave**

---

**Prítomní poslanci:** Ing. Ľubomír Bugala, Mgr. Anton Gorbár, JUDr. Štefan Haulík, Anton Hrica, Ing. Rudolf Kalivoda, Ing. Denisa Klačmanová, Doc., MUDr. Štefánia Moricová, Ing. Marek Lacka, František Lachkovič, Mgr. Peter Novisedlák, Milan Peschl, Mgr. Svetozár Prokeš, Ing. Martin Smeja, PhD.

### **Prítomní za MsÚ:**

Ing. Mgr. art. Roman Maroš – primátor  
JUDr. Tomáš Muroň – prednosta MsÚ  
Mgr. Helga Csalavová – vedúca majetkovo-právneho odd.  
Ing. Silvia Kapášová – vedúca ekonomického odd.  
Ing. Pavol Baxa – ved. odd. všeobecnej a vnútornej správy  
Ing. Roman Vigh – vedúci odd. územného rozvoja a ŽP  
Róbert Bubnič – referent zverejňovania, IT a autodopravy  
Mgr. Margita Hricová – hlavná kontrolórka  
Mgr. Soňa Tomeková - zapisovateľka

### **Ostatní prizvaní:**

Milan Válek, náčelník MsP  
Martina Mitická, riaditeľka MKIC  
Mgr. Marián Závodný, riaditeľ VPS

**Ospravedlnení:** Dipl. Ing. Peter Balog, MVDr. Róbert Kazarka, Ing. Michal Polakovič

### **Ad 1) Otvorenie**

Primátor mesta Stupava Ing. Mgr. art. Roman Maroš privítal o 9,00 hod. všetkých prítomných a otvoril rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave (ďalej len „MsZ“). Skonštatoval, že je prítomných 11 zo 16 poslancov mesta a MsZ je uznášaniaschopné. Vopred ospravedlnení z rokovania MsZ boli Dipl. Ing. Peter Balog, MVDr. Róbert Kazarka, Ing. Michal Polakovič. Neskorší príchod nahlásili poslanci p. Lachkovič a p. Peschl.

Predstavil Ing. Pavla Baxa, ved. Odd. všeobecnej a vnútornej správy mestského úradu v Stupave.

Požiadaval overovateľov zápisnice z predchádzajúceho MsZ, aby sa vyjadrili k zápisnici.

### **Ad 2) Voľba návrhovej komisie**

Primátor najprv odvolal člena komisie Ing. Polakoviča a menoval členov návrhovej komisie v zložení.

1. Ing. Rudolf Kalivoda
2. Ing. Ľubomír Bugala
3. Ing. Marek Lacka.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave odvoláva**

#### **Ing. Polakoviča z návrhovej komisie.**

(hlasovanie - z celkového počtu poslancov 16: za – 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, p. Peschl)

**Uz.č. 314/2017 v bode A**

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave volí**

**členov návrhovej komisie na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave dňa 14.12.2017.**

- 1. Ing. Rudolf Kalivoda**
- 2. Ing. Ľubomír Bugala**
- 3. Ing. Marek Lacká**

(hlasovanie - z celkového počtu poslancov 16: za – 10 poslancov, zdržal sa – 1, Ing. Bugala, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, p. Peschl)

***Uz.č. 314/2017 v bode B***

Primátor navrhol zloženie návrhovej komisie pre nastávajúce MsZ v zložení:

1. Milan Peschl
2. Mgr. Svetozár Prokeš
3. Mgr. Anton Gorbár

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**návrhovú komisiu na nasledujúce rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave v zložení:**

- 1. Milan Peschl**
- 2. Mgr. Svetozár Prokeš**
- 3. Mgr. Anton Gorbár**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, zdržal sa – 1, Mgr. Prokeš, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, p. Peschl)

***Uz.č. 315/2017***

Primátor požiadal overovateľov zápisnice z predchádzajúceho MsZ, aby sa vyjadrili k zápisnici. JUDr. Haulík a Ing. Smeja uviedli, že zápisnicu skontrolovali, nemali žiadne pripomienky k nej a podpísali ju.

Za overovateľov dnešnej zápisnice primátor určil poslancov p. Hricu a JUDr. Haulíka.

### **Ad 3) Schválenie programu**

Primátor autoremedúrou doplnil do programu za bod č.4 bod *Informácia o projekte INTEREG* a oznámil, že očakáva návštevu z Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej „BSK“), ktorá bude informovať o tomto projekte a odpovedať na otázky poslancov.

Mgr. Novisedlák požiadal o presunutie bodu č. 13 *Návrh Konceptie rozvoja Základnej umeleckej školy v Stupave* pred bod veci majetkové.

Obidva prednesené návrhy boli zapracované do programu MsZ.

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Informácia o kontrole plnenia uznesení
5. Informácia o projekte INTEREG
6. Návrh Dodatku č. 2 k Štatútu mesta Stupava
7. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2016, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stupava
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. .../2017 o dani z nehnuteľností a dani za psa
9. Návrh rozpočtu mesta Stupava, jeho RO a PO na rok 2018 a strednodobý výhľad na roky 2019 – 2020

10. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Stupava na rok 2018 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. 1/2015, ktorým sa určuje postup poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Stupava
11. Návrh Konceptcie rozvoja Základnej umeleckej školy v Stupave
12. Majetkové
  - 12.1 Diana Bujňáková – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139 v k. ú. Stupava – garáž.
  - 12.2 Marcel Pír – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/21 v k. ú. Stupava – garáž.
  - 12.3 ABORIGIN s.r.o. – Žiadosť o súhlas s umiestnením stavby predĺženia splaškovej kanalizácie na Moyzesovej ulici na pozemkoch parcelách reg. „C“KN č. 1939/11, č. 1939/44 a č. 1930/1 v k.ú. Mást I.
  - 12.4 Miloš Sirota – Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 3886/5 v k. ú. Stupava pod cestou na ulici Pri Potoku.
  - 12.5 Katarína Macáková a spol. – Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 3885/5 v k. ú. Stupava pod cestou na ulici Pri Potoku.
  - 12.6 Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o. – Uzatvorenie Dodatku č. 9 k nájomnej zmluve zo dňa 12.11.2010 TSS, s.r.o. v súčasnosti Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o.
  - 12.7 Zuzana Vicenová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave
  - 12.8 Božena Hoďová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave
  - 12.9 Kamil Száz - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave
13. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stupava na I. polrok 2018
14. Návrh plánu zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva v r. 2018
15. Interpelácie
16. Rôzne
17. Záver

Do rokovacej sály prišiel p. poslanec Lachkovič.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

#### **návrh programu Mestského zastupiteľstva v Stupave s pripomienkami.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Peschl)

#### ***Uznesenie č.316/2017***

Primátor poveril vedením rokovania MsZ Mgr. Novisedláka.

JUDr. Haulík povedal, že zo zákona vyplýva, že primátor zvoláva a vedie priebeh zasadnutia MsZ, nie je dôvod poverovať p. Novisedláka.

Primátor povedal, že prídu ľudia z Bsk, bude chcieť s nimi rokovať, vzdiali sa.

Mgr. Novisedlák povedal, že pokiaľ sa primátor vzdiali, bude viesť rokovanie.

#### **Ad 4) Informácia o kontrole plnenia uznesení**

Mgr. Hricová, hlavná kontrolórka predniesla kontrolu o plnení uznesení, skonštatovala, že je 5 uznesení splnených, 11 priebežne plnených a 5 nesplnených. Z posledného rokovania MsZ nebolo uznesenie č. 313/2017 podpísané primátorom mesta.

Uznesenia č. 253/2017, 254/2017, 255/2017 a 256/20017 nie sú naďalej splnené, aj napriek prelomeniu veta primátora.

Uznesenie č. 137/2017 je samostatným bodom dnešného programu MsZ.

Do rokovacej sály prišiel p. poslanec Peschl.

JUDr. Muroň uviedol, že uz. č. 302/2017 a uz. č. 304/2017 sú splnené, boli podpísané dohody.

JUDr. Haulík sa spýtal, či návrhová komisia dostala návrh uznesení k téme lokalita Borník, ktoré poslal na vedenie mesta. Komisia odpovedala, že nedostala, JUDr. Haulík im ich dal v písomnej podobe. Ide o uznesenie na doplnenie uz.č. 263/2017.

Spýtal sa, čo bráni vedeniu mesta podpísať spomenuté 4 uznesenie, ktoré boli začiatkom novembra potvrdené mestským zastupiteľstvom, prelomením veta. Prvým z nich je uznesenie o Zásadách verejným obstarávaní, ktoré je dôležité pre fungovanie mesta a reguláciu právnych procesov. Druhé uznesenie a týka mestských novinách, pričom štatút novín je schválený, len primátor brzdí proces vydávania novín, tým, že blokuje proces vytvorenia redakčnej rady. Posledné uznesenia sa týkajú smernice o sťažnostiach, ktoré primátor zásadne zmenil.

JUDr. Muroň sa vyjadril k téme Borník, mesto oslovilo statika, ktorý vypracoval statický posudok, ktorý bol zaslaný poslancom, s tým, že za 15 tis. odporučil vyčistiť žľaby, celková sanácia za túto sumu nie je možná. Ďalej uviedol, že zámerne požiadal poslancov, aby presne určili na čo sa majú tieto prostriedky použiť.

Čo sa týka nesplnených uznesení, sú na prokuratúre a čaká sa na jej stanovisko.

Primátor sa vyjadril k téme novín, že na to, aby noviny vychádzali treba 20 tis. € a redakčná rada je poradným orgánom, nie povinným, vychádzanie novín nestojí na redakčnej rade, ale na financiách.

JUDr. Haulík sa spýtal, že prečo primátor blokuje vytvorenie redakčnej rady.

JUDr. Muroň odpovedal, lebo majú za to, že štatút mesta vznikol v rozpore so zákonom a štatút mestských novín. Čakajú na vyjadrenie prokuratúry.

JUDr. Haulík povedal, že podanie na prokuratúru nemá odkladný účinok. Uznesenie, ktoré bolo potvrdené, musí byť naplnené.

Ing. Smeja sa spýtal, prečo teda nebola vytvorená tá redakčná rada. Keď to poslanci dva krát schválili. Apeluje, aby uznesenia boli vykonané.

JUDr. Muroň odpovedal, že prijatie uznesení boli prijaté v rozpore so zákonom.

Primátor povedal, že prijaté uznesenie, ktoré bolo prvý krát, nepodpísal, potom prelomili veto poslanci a to politicky, majú väčšinové zastúpenie v zastupiteľstve.

Ing. Bugala povedal, že obecná správa je tvorená primátorom a zastupiteľstvom. Poslanci sú volení občanmi, sú na to, aby moc v meste bola rozdelená, aby bola vzájomná kontrola.

Spýtal sa, prečo má primátor problém predložiť zásady obstarávania.

Primátor odpovedal, že to odznelo už päť krát. Prednosta doplnil odpoveď primátora.

Diskusia je zaznamenaná na [videozázname č.4. Informácia o plnení uznesení – 11:20.](#)

JUDr. Haulík otvoril novú tému a to paškvil pod názvom stupavské noviny , ktorý pobehuje po celom meste, bez možnosti reakcie druhej strany. Navrhol prijať štyri uznesenia, ktoré prečítal a ktoré neskôr zastupiteľstvo prijalo.

Primátor povedal, že vyšiel informačný spravodaj, nie stupavské noviny. Chcel, aby proces prípravy rozpočtu bol transparentný. Pred dvomi týždňami zvolal stretnutie, na ktorom poslanci odmietli diskusiu na tému rozpočet. Spravodaj bol na to, aby občania boli informovaní.

Ing. Lacka povedal, že na posledné pracovné stretnutie prišla len pozvánka, bez materiálu.

Ing. Kapášová sa vyjadrila k procesu tvorby rozpočtu. Počas mesiaca október zbierali materiály a podklady od pracovníkov mestského úradu, PO, škôl, poslancov a čakalo sa na uzávierku do konca októbra. Nie všetky požiadavky finančnej komisií sa dali zrealizovať. Tie, čo sa dali, boli zaslané a tiež bola doplnená dôvodová správa k rozpočtu. Zo strany ek. oddelenia bola snaha poskytnúť čo najkorektnejšie údaje.

Ing. Bugala povedal, že Ing. Kapášová uviedla, že prvý návrh rozpočtu dostanú poslanci v pol. októbri, a nestalo sa to tak. Boli porušené zásady hospodárenie mesta, čo je vnútorná norma, ktorá nefunguje. Dávno sa mohol prerokovať úver, návrh VZN o daniach, to sa nedá za tri minúty rozhodnúť o rozpočet. Rozpočet neprešiel komisiami, ani finančná komisia nerokovala o ňom pred jeho zverejnením na web stránke.

Uviedol, že rozpočet je zlý, nie je predrokováný a nemá východiská, nebude za neho hlasovať. Spýtal sa k novinám, z čoho bolo financované ich vydanie.

Primátor povedal, že čo sa týka novín odpovie p. Mitická.

p. Mitická, riaditeľka MKIC odpovedal Ing. Bugalovi, že informačný spravodaj nie je Stupavské noviny a mesto si môže vydávať propagačné materiály, je to bežný leták, ktorý má mesto právo si vydať. Čo sa týka stupavských novín, neboli schválené financie na ich vydávanie.

Ing. Lacka povedal, že ho mrzí do akej roviny stavia primátor poslancov. 9.11. sľúbil primátor, že pošle návrh rozpočtu, ale tak neurobil. Až 11.11. prišli *Východiská*. Primátor povedal, že pošle návrh rozpočtu, nie východiská.

Ing. Kapášová uviedla, že toto bola jej chyba, že poslala to až v sobotu.

Primátor povedal, že v rámci východísk bol vyznačený schodok a štyri varianty na jeho riešenie.

Ing. Lacka reagoval, že primátor hovorí dobre, ale v zlom čase.

Občianska návšteva p. Peter Kubička uviedol, že si pamätá, ako sa Ing. Smeja pýtal na poslednom riadnom zastupiteľstve, kedy bude rozpočet a primátor odpovedal, že zajtra ho majú. Primátor zbytočne zavádza. Vyjadril sa aj k stupavským novinám.

p. Mitická reagovala na vystúpenie ON.

Občianska návšteva p. Ján Valachovič uviedol, ako pamätník v samospráve, že týmto spravodajom vyhlásil vojnu poslancom. Primátor sa stavia do postavenia, že len on má pravdu, ale aj poslanci majú svoje predstavy, a on nemôže len svoje predstavy považovať za prospešné mestu. Takto to nemôže fungovať, chýba tu komunikácia.

Povedal, že si nepamätá, že by sa takto pripravoval rozpočet v minulosti. Už minulý rok na to upozorňoval Ing. Kapášová, aby bol dodržaný časový horizont prípravy rozpočtu.

V rozpočte nie je zakomponovaný príjem financií z Polygónu, prečo.

Primátor povedal, že téma daní je na stole tri roky, nie je to nová téma.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave ukladá**

**prednostovi úradu, aby povinnosť uloženú uznesením č. 263/2017, t.j. nevyhnutnú sanáciu budov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v lokalite Borník zabezpečil nasledovnými činnosťami:**

- na objekte premietárne – vyčistenie jestvujúcich žľabov a doplnenie chýbajúcich žľabov,
- na objekte premietárne – napojenie žľabov na zvislé zvody a zabezpečenie odvedenie vody od objektu minimálne 2 metre, tak aby nedochádzalo k podmáčaniam základových konštrukcií,
- na objekte premietárne – v prípade zistenia priesakov v krytine, vytmelenie krytiny strešným tmelom,
- na objekte premietárne – osadenie sadrového terča na stred trhliny z oboch strán objektu veľkosti cca 15x15 cm s vyznačením dátumu,
- na objekte amfiteátra – uzatvorenie otvorov po svetlíkoch v stropnej konštrukcii osb doskami,
- na objekte amfiteátra – vyhotovenie dočasnej opravy, resp. výmeny hydroizolačného systému strechy natavením nových hydroizolačných pásov, výmenu klampiarskych

**prvkov a odvedenie vody zo strechy mimo objektu,**

**- na objekte amfiteátra – uzatvorenie otvorov v stenách okrem otvorov pod prístreškom, ktoré je potrebné ponechať na prevetrávanie vnútorných priestorov,**

**- na objekte terasy amfiteátra – výmena poškodených kusov krytiny terasy.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, zdržali sa – 3, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, Doc. Moricová, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr.

Kazarka)

*Uz. č. 317/2017 v bode A1*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave ukladá**

**prednostovi úradu, aby vo veci statickej sanácie budov vo vlastníctve mesta nachádzajúce sa v lokalite Borník v ďalších krokoch nadviazal spoluprácu vo veci nevyhnutných konzultácií a posúdení stavu stavieb Ing. Marekom Bolcarovičom, autorizovaným stavebným inžinierom pre statiku stavieb.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, zdržali sa – 3, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, Doc. Moricová, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr.

Kazarka)

*Uz. č. 317/2017 v bode A2*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave konštatuje**

**že tlačенý informačný leták s názvom „Informačný spravodajca!“ z decembra 2017 vydaný primátorom mesta bol z hľadiska zverejnených spoločensko-politických informácií skresľujúci, neobjektívny a nevyvážený, pretože nebol daný primeraný priestor na prezentáciu názorov mestského zastupiteľstva a jednotlivých poslancov na spoločensko-politické témy, rozpočet a daňovú politiku mesta.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 9 poslancov, proti – 1, p. Peschl, zdržali sa – 3, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, Doc. Moricová, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz. č. 318/2017 v bode A1*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave konštatuje**

**že primátor mesta zneužívaním webovej stránky mesta a vydávaním informačných letákov, hrubým spôsobom zneužíva svoje právomoci a vnáša do celkovej spoločenskej atmosféry mesta napätie, neprimeranú teatrálnosť, osobnú ješitnosť a aroganciu.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 9 poslancov, proti – 2, Doc. Moricová, p. Peschl, zdržali sa – 2, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz. č. 318/2017 v bode A2*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave dôrazne žiada**

**primátora mesta, aby prestal, zneužívať svoje kompetencie na jednostrannú propagáciu svojej osoby, svojich názorov a postojom a v prípade, keď zaujme názor alebo postoj rozporný voči rozhodnutiam mestského zastupiteľstva, aby vykonal všetky opatrenia potrebné k tomu, aby v mediálnych prostriedkoch mesta bol daný primeraný priestor aj na prezentáciu druhého názoru.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 9 poslancov, zdržali sa – 4, Doc. Moricová, p. Peschl, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz. č. 318/2017 v bode B.*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**mimoriadne vydanie tlačoviny s názvom „Stupavské noviny“ za účelom pravdivého informovania stupavskej verejnosti o postojoch mestského zastupiteľstva k spoločensko-politickým témam, ktoré boli predmetom informačného letáku primátora mesta a poveruje poslanca mestského zastupiteľstva JUDr. Štefana Haulíka, aby zabezpečil organizačné a finančné záležitosti týkajúce sa tohto mimoriadneho vydania mestských novín.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 9 poslancov, zdržali sa – 4, Doc. Moricová, p. Peschl, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorgár, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

**Uz. č. 318/2017 v bode C.**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave berie na vedomie kontrolu uznesení.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 13 poslancov, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

**Uz. č. 319/2017**

**Ad 5) Informácia o projekte INTEREG**

Primátor mesta privítal zástupcov z BSK a dal slovo pani Lukáčovej.

p. Lukáčová, člen monitorovacieho výboru Slovensko – Rakúsko, poďakovala za privítanie, popísala vstup Stupavy do projektu a to schválením uznesení 195/2016 a uz.č. 71/2017 a popísala systém fungovania projektu INTEREG.

Ing. Smeja požiadal o ozrejenie spôsobu refundácie.

p. Lukáčová ide o generálne pravidlá pre celý program. Systém refundácie je nastavený podľa verejného obstarávania, systém je nastavený v zmluve, ktorá bude podpísaná s riadiacim orgánom, kde budú nastavené žiadosti o platbu a zároveň aj výdavky, po pól roku si zozbierate faktúry, dáte si ocertifikovať, čiže prejdú kontrolou a budú vám poslané finančné prostriedky.

Mgr. Novisedlák povedal, že v dobe, keď sa schvaľoval tento projekt nebola reč o refundácií. Spýtal sa, aké je riziko, že nepríde k refundácií, za akých podmienok sa to môže stať.

p. Lukáčová odpovedala, že ona sama bola predstavovať tento projekt a o refundácií vravela a je to spomenuté aj v uzneseniach. Cezhraničný projekt nepripúšťa iný systém. Odpovedala tiež, že to záleží od kvality verejného obstarávania a môže prísť k tomu, keď sa porušia pravidlá zmluvy.

Ing. Lacka sa spýtal, že kedy sa očakáva podpis zmluvy a či si myslí, že by bolo pre mesto nápomocné, keby malo schválenú internú smernicu o verejnom obstarávaní.

p. Lukáčová odpovedala, že včera zasadal monitorovací výbor, skonštatoval sa, že podmienky boli splnené, v priebehu januára by mala byť poslaná na mesto Stupava na podpis.

Na druhú otázku odpovedala, že v prvom rade sa prihliada, či je naplnená litera zákona, ak máte smernicu, treba postupovať aj v zmysle nej.

p. Hrica sa spýtal, že keď sa niečo stane, keď tam budú chyby, bude mesto platiť celú sumu 720 tis.

JUDr. Haulík vysvetlil otázku p. Hricu a povedal, že sa poslancom nedarí pól roka schváliť smernicu o verejnom obstarávaní, kvalita VO v Stupave je úbohá, prebiehajú chaoticky, treba ju zlepšiť. Ako príklad uviedol projekt kanalizácie, kde bola chyba na chybe a mesto za to ešte teraz platí. Na mestskej rade povedal p. primátorovi, čo potrebujú vedieť, aby tieto položky boli v rozpočte, čiže, či bol projekt schválený. Poslanci dostali len žiadosť.

p. Lukáčová uviedla, že monitorovací výbor nekontroluje, či máme, alebo nemáme smernicu, ale či postupujeme v zmysle zákona.

Diskusia na tému INTEREG je zaznamenaná na [videozázname č.5. Informácie o projekte](#)

### Intereg., 20:20

p. Velčáková, projektová manažérka, vystúpila a uviedla, že projekt písala ona a nastavovala rozpočet projektu tak, aby bo, čo najmenej rizikový. Treba si stanoviť časové obdobia predfinancovania a refundovania. Prípravná fáza už prebehla, to bola projektová štúdia. Uskutočnilo sa stretnutie všetkých partnerov, a dohodli sa, že ďalšie monitorovacie obdobie bude v júli 2018. Každého polroka sa bude dávať žiadosť o refundácie.

Ing. Klačmanová uviedla, že poslanci nespochybňujú prípravu a kvality p. Velčákovvej, poslanci majú problém s vedením mesta, ktoré nevie efektívne pracovať s finančnými prostriedkami. Mesto má iné priority (škola, škôlky).

p. Lukáčová treba sa baviť o odstraňovaní nedostatkov v projekte.

Mgr. Novisedlák povedal, že stojí za projektom, chceli len verifikovať príjmovú stránku.

JUDr. Haulík sa pridal k p. Novisedlákovi, povedal, že chcú len od primátora doloženie podkladov.

Primátor povedal, že už v lete sme vedeli, že projekt je schválený, bolo treba v procese len zmeniť určité parametre, to sa stalo. Teraz sa bude podpisovať už zmluva.

Občianska návšteva p. Kubička povedal, že nepozná situáciu v Stupave, za posledný rok bola explózia vo výstavbe v Stupave, tu sú iné priority. Bude informovať ľudí, že sa má na tento projekt vziať úver.

Primátor požiadal ON aby neurážal hostí.

p. Lukáčová povedala, že prišla diskutovať na tému projektu, poďakovala za korektnú diskusiu.

Primátor požiadal p. Novisedláka, aby viedol rokovanie MsZ.

Ing. Lacka požiadal o 5 minútovú prestávku.

Po prestávke vystúpila občianska návšteva p. Valachovič o povedal, že je za tento projekt, len treba si pripraviť časovú os realizácie.

Ing. Kapášová povedala, že v projekte je priestor na bežné aj kapitálové výdavky. Ako náhle bude zmluva podpísaná, mesto bude informovať.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave berie na vedomie informáciu o projekte INTEREG.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, nehlasoval – 1, p. Peschl, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz. č. 320/2017*

### **Ad 6) Návrh Dodatku č. 2 k Štatútu mesta Stupava**

Ing. Kapášová uviedla materiál a povedala, že vyplynul z kontroly plnenia.

Mestská rada odporučila tento dodatok schváliť.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

#### **Dodatok č. 2 k štatútu Mesta Stupava bez pripomienok.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, nehlasoval – 1, p. Peschl, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 321/2017*

### **Ad 7) Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2016, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stupava**

Ing. Kapášová povedala, že ide o zvýšenie jednotky na stravné, ktoré uhrádzajú rodičia, pôjde približne asi k navýšeniu 1€/mesiac.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

#### **Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2016, ktorým sa určuje výška**



**príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Stupava, bez pripomienok.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, nehlasoval – 1, p. Peschl, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

**Uz.č. 322/2017**

**Ad 8) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. .../2017 o dani z nehnuteľností a dani za psa**

Ing. Kapášová predniesla materiál a povedala, že toto je alternatívny návrh, ktorý by mohol do rozpočtu priniesť príjem.

p. Lachkovič povedal, že každý rok tento istý materiál a takto neskoro. Je za zdvihnutie cien daní bytom a rodinných domov, ale nepochopí, prečo má platiť zdvihnuté dane za ornú pôdu, pole, kde sa nesvieti, nezametá. Tento návrh nepodporí teraz a za takýchto podmienok.

Ing. Lacka povedal, že finančná komisia preberala aj toto VZN, nedostali podklad k tomuto návrhu, našli si ho na webe mesta, čo je nekorektné. Prečítal uznesenie finančnej komisie a povedal, že finančná komisia neodporúča toto VZN schváliť.

JUDr. Haulík sa spýtal, prečo primátor opakuje stále tú istú chybu spred rokov 2015, 2016, 2017 kedy nebola vôľa zvyšovať dane vtedy a ani teraz nie je. Poslanci si dali podmienku, aby sa na túto tému diskutovalo s občanmi, na komisiách, čo sa neuskutočnilo. Je proti tomu teraz schvaľovať tento návrh.

Primátor povedal, že je tu tri roky táto téma a poslanci o nej vedia. Občania očakávajú riešenia problémov. Uviedol, že poplatok za rozvoj bude dorozpočtovaný, keď budeme mať reálnu sumu.

Celá diskusia poslancov, ON p. Valachoviča je zaznamenaná [na videozázname č.8 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. .../2017 o dani z nehnuteľností a dani za psa.](#)

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. .../2017 o dani z nehnuteľností a dani za psa bez pripomienok.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za – 0 poslancov, proti - 7, Ing. Klačmanová, JUDr. Haulík, p.Hrica, Ing. Bugala, Ing. Lacka, Ing. S.meja, Ing. Kalivoda, zdržali sa – 6, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, p. Peschl, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár, Ing. Bugala, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka) **návrh nebol schválený.**

**Ad 9) Návrh rozpočtu mesta Stupava, jeho RO a PO na rok 2018 a strednodobý výhľad na roky 2019 – 2020**

Ing. Kapášová uviedla, že je pripravený návrh rozpočtu mesta a PO, ktorý bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote na web stránke mesta a na úradných tabuliach. Po neprijatí VZN o dani, musí byť rozpočet modifikovaný cez pripomienkovacie návrhy, vzhľadom k tomu musíme eliminovať výdavky, aby bola dodržaná zákonná podmienka – vyrovnanosti rozpočtu. Mestská rada odporučila, aby sa MsZ týmto návrhom zaoberalo a vyjadrilo svoj názor k tomuto rozpočtu.

Ing. Lacka uviedol, že finančná komisia sa stretla 01.12.2017 na mimoriadnom zasadnutí a až na ňom sa zaoberala rozpočtom, nakoľko skôr podklady k rozpočtu nedostala. Prečítal uznesenia z komisie – [videozáznam č.9.3:20.](#)

Ing. Kapášová povedala, že na zasadnutí MsZ 27.11. vysvetľovala jednotlivé položky rozpočtu, prebehla dosť dlhá diskusia, ešte 11.11. posielal materiály, na základe stanoviska MsR urobili podrobnú dôvodovú správu. K rozpočtovému procesu sa postavili zodpovedne a nedochádza

k porušeniu rozpočtovej zodpovednosti, čo konzultovala aj s hlavnou kontrolórkou.

Ing. Lacka reagoval, že nesúlad je, že PO – MKIC nemajú zohľadnená aj predošlé dve rozpočtové obdobia.

Ing. Kapášová vysvetlila, že PO fungujú na báze finančného plánu na základe príjmov a výnosov. Podnikateľská činnosť sa nerozpočtuje.

JUDr. Haulík reagoval na pani Kapášovú a uviedol, že tento rozpočet je nezákonný: príjmy sú postavené na nereálnych základoch, sú postavené na tom, že mesto si vezme pôžičku – úver, Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o prijatí pôžičky, toto MsZ sa týmto nezaoberalo.

Druhá časť príjmov 320 tis. bol príjem z daní, čo sa neschválilo. Tento rozpočet je nezákonný. Prišlo k porušeniu viacerých zákonov – [videozáznam č. 9, 13:29](#)

Ing. Kapášová reagovala a povedala, že predložený rozpočet je zákonný. K navýšeniu v položke zamestnanosti sa plánuje prijať jeden pracovník k Ing. Vighovi. Ďalej informovala o výhodnej ponuke VUB banky na úver.

Primátor povedal, že priestor na zodpovedanie otázok bol vytvorený niekoľkokrát – 27.11. na MsZ, 04.12 na MsR, 11.12. pracovné stretnutie k rozpočtu. Myslí si, že skupina poslancov nechce schváliť rozpočet, problémy mesta sa odsúvajú na bok.

Ing. Bugala povedal, že to nie je o tom, že skupina poslancov nechce prijať rozpočet. Bolo nedodržaných veľa vecí pri tvorbe tohto rozpočtu a nie je pripravený dobre na schválenie. On za tento rozpočet hlasovať nebude, lebo je zlý.

Ing. Smeja doplnil kolegov, súhlasí s nimi. Pár dní na rozpočet je málo. Východiská, ktoré boli predložené 27.11. bolo potrebné, aby prešli jednotlivými komisiami, aby sa o nich diskutovalo, čo si vyžaduje určitú dobu, čas, podstatne skôr. Vyjadril sa aj za dopravnú komisiu.

p. Lachkovič sa spýtal p. Kapášovej na navýšenie plátov na mzdy o 90% v MKIC.

Primátor odpovedal, že je to o tom, že MKIC chcú dostať pod mesto, lebo mesto má aparáty (právnik, údržbu ...), ktoré MKIC nemá, ušetrili by sa peniaze. Bolo by to efektívnejšie.

p. Lachkovič povedal, že by inak riešil situáciu, znížil by platy o 22%, p. Greguš bol prijatý kvôli mestským novinám, ktoré už rok nevychádzajú, nie je to ekonomické.

Mgr. Prokeš povedal, že chápe argumenty obidvoch strán, ale kde nie je vôľa, nie je cesta, je tu veľký problém, treba už ťahať za jeden koniec a spolupracovať.

Ing. Bugala povedal, že doteraz fungovalo MKIC 20 rokov a všetko fungovalo, bola knižnica, vydávali sa noviny a teraz sa ide dať 80 tis. na viac. Súhlasí s p. Prokešom, aby sa venovali rozpočtu, ale treba to urobiť v zrýchlenom režime, ale musí prejsť komisiami, ktoré dajú svoje stanovisko a potom to bude dobrý rozpočet.

Ing. Smeja súhlasil s p. Prokešom.

Ing. Klačmanová upozornila, že sa treba rozprávať aj o výdavkoch, noví zamestnanci na úrade..

Občianska návšteva p. Valachovič vystúpil a povedal, že zažil niekoľko primátorov, ktorí však chodili na komisie a prednášali svoje návrhy a obhajovali, čo predložili. Terajší primátor nechodí na finančnú komisiu. Ak sa chcú riešiť príjmy, treba dať pozemok Barónové do ponuky, nie tam presunúť ZUŠ.

Primátor odpovedal, že mesto nechce rozpredávať majetok. Predaj je len jednorazový akt, vyrieši sa len pár problémov.

Čo sa týka komisie, chodil tam do momentu, kým sa komisia nevedela zvolať, nefungovala, boli tam útoky na pracovníkov úradu.

Mgr. Gorbár skonštatoval, že po 6 hodinách sa nikam nedopracovalo, navrhol ukončiť diskusiu a stanoviť si termín.

JUDr. Haulík povedal, že súhlasí s primátorom, aby sa nepredávali pozemky mesta.

Navrhol uznesenia, ktoré sa neskôr po hlasovaní schválili.

Ing. Kalivoda požiadal o stanovisko hlavnú kontrolórku.

Mgr. Hricová neodporučila poslancom predložený návrh rozpočtu schváliť, vzhľadom na navrhovaný úver, podmienky úveru má preveriť HK, a nesúlady so zákonmi.

Občianska návšteva p. Miroslava Filová, prevádzkárka jazdeckého dvora Karlovho dvora uviedla, že situácia s prístupom na dvor sa vyhrotila, až do stavu, že aj prístup z ul. Lesnej im bol včera zamedzený. Vznikli obrovské problémy so zásobovaním, prístup zamestnancov a aj klientom. Dnes riešili celé doobedie zapadnutý kamión v poli. Navrhla jediné možné riešenie a to prístup z ul. Rímskej, na ktoré je vydané stavebné povolenie.

Občianska návšteva MVDr. A. Barta, ktorý uviedol, že zabezpečuje veterinárnu starostlivosť pre Dan Klub Dráva a vyjadril sa k dôsledkom vzniknutej situácii, pričom v areály je 40 zvierat, ktoré potrebujú denne prístup krmiva a starostlivosť. Za daných okolností vzniká problém s prevozom zraneného zvieratá, alebo odvoz uhynutého zvieratá.

Občianska návšteva p. Magdaléna Pokorná, reprezentačná trénerka uviedla, že je tu zjavne veľký problém, ktorý si odnášajú zamestnanci jazdeckého klubu. Ich jazdecký klub má veľké úspechy na medzinárodnej úrovni. Má problém dostať za poobede z práce domov, je to absolútne neúnosné.

Primátor reagoval a povedal, že problém niekde nastal. Za primátorovania p. Daráša bol záväzok mesta, že vybuduje komunikáciu cez ul. Rímsku, p. primátor Beleš podpísal stavebné povolenie tohto areálu s podmienkou vybudovania prístupovej cesty, ako záväzok mesta Stupava, p. Žiak podpísal kolaudačné rozhodnutie bez vybudovanej komunikácie a tu nastal problém. Návštevníci doteraz využívali všetky alternatívne cesty. Za p. Slezáka bola snaha o realizáciu ul. Rímskej, ale bolo to zastavené.

V lete sa riešila možnosť dočasného napojenia z ul. Lesnej, Lieskovej a Platanovej. Pred dvomi týždňami bol informovaný, že bola ešte jedna cesta z D1, ktorú majiteľ pooral a znemožnil prístup. Teraz pribudli zátarasy na ul. Lesnej, čím bol zmarený aj tento prístup. Bolo vyčlenených 10 tis. € na vysypanie makadamu na ul. Lesnej a Lieskovej.

Ing. Lacka sa spýtal, či zátarasy boli osadené na majetku mesta.

Občianska návšteva p. Pramhas odpovedala, že prístup vôbec neexistuje. Boli odklonení na ul. Lesnú, ul. Platanovú, kde však majitelia sú zúfalí, robia si napriek a zatarasili im už 2x prístup. Na ul. Lesnej je veľký problém a jediné riešenie je sprevádzkovať Rímsku.

Ing. Klačmanová poďakovala ON, že otvorila tento problém, obyvatelia tejto lokality odovzdali dopravnú štúdiu mestu aj do Malaciek a do dnešného dňa nedostali odpoveď. Povedala, že je to o komunikácii a stanovisko má k tomu povedať primátor, ktorý podpisuje stavebné povolenia.

Občianska návšteva p. Pramhas povedala, že je to o komunikácii a potrebujú na to rozpočet, približne 100 tis. € alebo 200 tis. € na celkové vybudovanie cesty.

JUDr. Haulík sa spýtal, kto vedie toto zasadnutie.

Ing. Bugala povedal, že chápe ich zúfalú situáciu, ale teraz a tu sa to nevyrieši. Rozpočet nie je schválený.

Občianska návšteva p. Pramhas reagovala a povedala, že existuje havarijný fond.

Ing. Klačmanová sa spýtala, či komunikovala s 3 developermi a odporučila primátorovi, aby komunikoval s developermi.

Primátor odpovedal, že toto je o ul. Rímskej a nie o developeroch a ul. Lesnej.

Občianska návšteva p. Pramhas povedala, že ľudia potrebujú teraz riešenie. Lesná je veľká priorita a mesto má záväzok voči nim. Predložila dva návrhy – rezervný fond, alebo teda niečo predať.

Ing. Smeja sa spýtal, keď bolo to stretnutie na jar, aký bol z toho výstup.

Občianska návšteva p. Pramhas povedala, že sa dohodli na dočasnom riešení.

Celý priebeh diskusie ON, poslancov a vedľa mesta je zaznamenaný na [videozázname č.9, 84:00](#)

*Procedurálny návrh* na ukončenie diskusie k bodu č. 9 bol hlasovaním **schválený**.

Hlasovanie o *pozmeňujúcom návrhu* JUDr. Haulíka:

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave konštatuje,**

**že primátor mesto predložený návrh rozpočtu na roky 2018-2020 je v rozpore s § 4 ods. 3 a § 10 ods. 7 zákona č. 583/2001 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a s platným všeobecne záväzným nariadením mesta č. 2/2017 o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta, čím vedenie mesta vážne narúša rozpočtový proces a tým aj samotné efektívne hospodárenie mesta.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 8 poslancov, nehlasoval – 1, Mgr.

Novisedlák, zdržali sa – 4, Doc. Moricová, p. Peschl, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 323/2017 v bode A*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave berie na vedomie**

**odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Stupava k návrhu rozpočtu mesta Stupava, rozpočtových organizácií, príspevkových organizácií, vrátane programového rozpočtu na roky 2018-2020.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, zdržali sa – 2, Doc.

Moricová, Mgr. Prokeš, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 323/2017 v bode B*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**návrh rozpočtu mesta, rozpočtu rozpočtových organizácií, príspevkových organizácií, vrátane programového rozpočtu na roky 2018v zmysle predloženého návrhu a pripomienok obsiahnutých v dôvodovej správe.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 0 poslancov, proti – 8, zdržali sa – 5,

Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Mgr. Prokeš, p. Peschl, Mgr. Gorbár, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka) **návrh nebol schválený.**

**Ad 10) Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu Mesta Stupava na rok 2018 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stupava č. 1/2015, ktorým sa určuje postup poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Stupava**

Primátor mesta dal návrh na stiahnutie tohto bodu z rokovania, poprial prítomným pekné vianočné sviatky, požiadal Mgr. Novisedláka vedením rokovania MsZ, rozlúčil sa a opustil rokovaciu sálu.

Mgr. Novisedlák vyhlásil 10 minútovú prestávku.

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave sťahuje z rokovania**

**bod programu o poskytnutí dotácií na rok 2018.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, nehlasovali – 3, Mgr.

Prokeš, Mgr. Gorbár, p. Peschl, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 324/2017*

**Ad 11) Návrh Konceptie rozvoja Základnej umeleckej školy v Stupave** predniesol Mgr. Novisedlák a uviedol, že tento problém sa začal riešiť uz.č. 137/2017, kde poslanci žiadali predložiť návrh priestorového riešenia ZUŠ. Z toho vzišli dva návrhy, prvý bol budova MKIC a Troyerová kúria (Barónové). Riaditeľka ZUŠ zvolala 7.12. stretnutie v MKIC, z ktorého je urobený zápis. Na tomto stretnutí sa uzniesli, že budova MKIC kapacitne nepostačuje na prevádzku ZUŠ a má zachovaný ako dom kultúry. Následne bola zvolaná rada školy, ktorá

odporučila budovu bývalej Troyerovej kúrie, s tým, že by sa urobila architektonická štúdia. Ing. Kalivoda požiadal, aby na miesto neho bol p. Novisedlák v komisii na výber najvhodnejšieho architektonického riešenia. *Návrh poslanci schválili.*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave konštatuje,**

**Základná umelecká škola v Stupave, sa nachádza v nevyhovujúcich priestoroch, s nedostatočnou kapacitou a je nutné koncepčné riešenie jej relokácie do nových priestorov.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, nehlasovali – 1, Mgr. Prokeš, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 325/2017 v bode A*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**1. koncepciu rozvoja Základnej umeleckej školy v Stupave jej relokáciou do Zrekonštruovanej a pristavanej Troyerovej kúrie, s tým, že niektoré vybrané činnosti sa budú môcť vyučovať v budove Mestského kultúrneho a informačného centra.**

**2. návrh na vyhlásenie verejnej architektonickej súťaže týkajúcej sa časti funkčnej Plochy F5B11 vymedzenej pozemkami – parc. č. 297, 298/1, 296, 298/2, 298/3, 298/4, 295/3, s tým, že predmetom verejnej architektonickej súťaže bude predkladanie návrhov a výber najlepšieho architektonického riešenia časti danej funkčnej plochy vo vzťahu k relokácii Základnej umeleckej školy do zrekonštruovanej prípadne pristavanej Troyerovej kúrie. Súčasťou architektonického riešenia môže byť aj návrh dočasnej prípadne trvalej úpravy Mestského kultúrneho a informačného centra, v ktorom môžu byť realizované vybrané pedagogické činnosti.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, nehlasovali – 1, Mgr. Prokeš, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 325/2017 v bode B*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave ukladá**

**1. prednostovi mestského úradu, aby v súčinnosti s vedúcim oddelenia územného rozvoja a životného prostredia najneskôr do 28.2.2018 vypracoval a mestskému zastupiteľstvu predložil sumarizáciu požiadaviek k spracovaniu súťažných podmienok a podkladov, ktoré budú zohľadňovať záujmy mesta na vymedzenej časti danej funkčnej plochy a celkovú využiteľnosť vymedzenej funkčnej plochy.**

**2. prednostovi mestského úradu, aby v súčinnosti s riaditeľkou základnej umeleckej školy najneskôr do 28.2.2018 vypracoval a mestskému zastupiteľstvu predložil Sumarizáciu požiadaviek k spracovaniu súťažných podmienok a podkladov, ktoré budú Zohľadňovať priestorové a funkčné požiadavky základnej umeleckej školy na vymedzenej časti danej funkčnej plochy a v priestoroch MKIC, najneskôr do 31.3.2018 vstúpil do rokovania so Slovenskou komorou architektov (SKA – výbor pre súťaže a verejné obstarávanie) za účelom uzatvorenia zmluvného vzťahu predmetom ktorého bude pomoc vyhlasovateľovi s poskytnutím poradenstva pri tvorbe súťažných podmienok a prípadne aj s hodnoteným predložených návrhov delegovaním odborníkov do poroty.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 13 poslancov, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 325/2017 v bode C*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**3. komisiu na výber najvhodnejšieho architektonického riešenia v zložení : Ing. Mgr.art. Roman Maroš, primátor mesta, Mgr. Peter Novisedlák , Mgr. Margita Vicianová, riaditeľka školy, Ing. Hana Haldová, zástupca občianskeho združenia pri Základnej umeleckej škole a jeden delegovaný zástupca SKA.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 13 poslancov, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 325/2017 v bode B3*

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave ukladá**

**3. prednostovi mestského úradu, aby zapracoval do rozpočtu mesta Stupava na rok 2018 sumu 15.000, EUR na spracovanie súťažných podmienok a vyhlásenie verejnej architektonickej súťaže. Termín: bezodkladne.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 13 poslancov, neprítomní – 3, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka)

*Uz.č. 325/2017 v bode C3*

### **Ad 12) Majetkové**

Mgr. Novisedlák požiadal o zmenu poradia materiálov, nakoľko Doc. Moricová musí odísť z rokovania a k bodom č. 7., 8. a 9. sa vie fundovane vyjadriť. Udelil slovo Mgr. Csalavovej.

**12.9 Kamil Száz - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave** (ďalej len „ZS“)

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MUDr. Száz požiadal o prenájom priestorov na ZS za účelom zriadenia pediatrickej ambulancie.

Doc. Moricová uviedla, že tento materiál neprešiel komisiou zdravotníctva, lebo žiadosť prišla až po zasadnutí komisie. Ďalej oznámila, tento lekár pracuje na urgentnom príjme v DFNSP Kramáre a sú na neho dobré referencie. Má zriadenú s.r.o., kde má zamestnaných lekárov, ktorí vykonávajú pediatriu. Na BSK dostal súhlas na vykonávanie pediatrickej služby a aj schválené ordinačné hodiny.

MUDr. Száz sa spýtal, aké benefity mu môže mesto poskytnúť. Tieto benefity dostávajú pediatri aj v okolitých obciach, nakoľko je problém s obsadením ambulancie pediatra.

MUDr. Száz požiadal o nenávratný príspevok na zariadenie ambulancie, plat sestričky 500 €/mesiac. Termín nástupu lekára je k 1.2.2018.

Ing. Kapášová uviedla, že čo sa týka toho finančného príspevku, tento rok sa nedá poskytnúť a budúci rok je to štandardná dotácia. Dá sa to zapracovať na rok 2018.

p. Hrica sa spýtal, kam by mohli ísť občania Stupavy, keby sa tomuto lekárovi nevyhovelo.

Doc. Moricová odpovedala, že tak, ako doteraz, do okolitých dedín a do Bratislavy.

Spomenula ešte jeden benefit a to prepojenie na odborné ambulancie v nemocnici.

JUDr. Haulík upozornil, že ide o osobitý zreteľ, preto bude treba zahlasovať 3/5 väčšinou. Túto žiadosť podporil a išiel by do toho.

Ing. Lacka uviedol, že mal možnosť nazrieť do financií takejto ambulancie a skonštatoval, že to nie je stratová služba, ale zisková. S niektorými navrhovanými podmienkami pána doktora vie súhlasiť, ale navrhol, aby sa o každej podmienke hlasovalo osobitne. Napríklad, pán doktor požiadal o prenájom niekoľkých parkovacích miest.

Doc. Moricová uviedla, že pán doktor nebude zľavovať zo svojich podmienok a ona by nešla do takejto konfrontácie. Pediatrov je na Slovensku málo. Pán doktor žiada len o jedno parkovacie miesto.

Ing. Kapášová a Ing. Klačmanová sa vyjadrili ako matky, že pediater v Stupave je dôležitý a Ing. Kapášová povedala, že treba zvážiť ten benefit pre lekára.

Doc. Moricová navrhla prenájom 1€/rok, jej návrh bol zapracovaný do návrhu uznesenia spolu s jedným parkovacím miestom pre pediatra.

Celé znenie diskusie je na [videozázname č.12 majetkové záležitosti](#)

Z rokovacej sály odišiel p. poslanec Lachkovič.

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave vyhlasuje

za prebytočný majetok priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 26 vo výmere 26,10 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 27 vo výmere 9,93 m<sup>2</sup>;
- nebytový priestor označený ako č. 28 vo výmere 17,70 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 29 vo výmere 10,20 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 31 vo výmere 7,27 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 32 vo výmere 7,28 m<sup>2</sup> ,

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 3,50 m<sup>2</sup>),

časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,80 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 11,23 m<sup>2</sup>),

časť spoločného priestoru označeného ako č. 19 vo výmere 0,82 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 3,30 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 1,85 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,32 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 1,29 m<sup>2</sup>),

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 326/2017 v bode A*

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave vyhlasuje

zámer prenajať priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 26 vo výmere 26,10 m<sup>2</sup>,
- nebytový priestor označený ako č. 27 vo výmere 9,93 m<sup>2</sup>;
- nebytový priestor označený ako č. 28 vo výmere 17,70 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 29 vo výmere 10,20 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 31 vo výmere 7,27 m<sup>2</sup> ,
- nebytový priestor označený ako č. 32 vo výmere 7,28 m<sup>2</sup>

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 3,50 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,80 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 11,23 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 19 vo výmere 0,82 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 3,30 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 1,85 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,32 m<sup>2</sup>  
(1/4 z celkovej plochy 1,29 m<sup>2</sup>),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Health Solutions, s.r.o., ktorej konateľom je MUDr. Kamil Száz za podmienok :

- nájomné za užívanie nebytových priestorov a za energie spolu v symbolickej sume 1,00 €/rok a dobu jeden rok
- finančný príspevok na plat sestričky v ambulancii lekára pediatra – na dobu 1 rok
- finančný príspevok na vybavenie ambulancie
- vyhradené parkovacie miesto pred zdravotným strediskom pre návštevníkov pediatra

**Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre pediatriu.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 326/2017 v bode B*

### **12.7 Zuzana Vicenová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave**

Mgr. Csalavová uviedla, že ide o návrh, ktorý bol na predchádzajúcom rokovaní MsZ schválený, ale nie 3/5 väčšinou.

Mgr. Novisedlák doplnil, že žiadateľka bola na komisii zdravotníctva a spolu s p. Hoďovou sa dohodli na rozdelení priestorov.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :**

- nebytový priestor označený ako č. 22 vo výmere 4,06 m<sup>2</sup>,
- nebytový priestor označený ako č. 23 vo výmere 13,60 m<sup>2</sup>;

**a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :**

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m<sup>2</sup> (1/4 z celkovej plochy 3,50 m<sup>2</sup>),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,81 m<sup>2</sup> (1/4 z celkovej plochy 11,23 m<sup>2</sup>),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m<sup>2</sup> (1/4 z celkovej plochy 1,86 m<sup>2</sup>),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,35 m<sup>2</sup> (1/4 z celkovej plochy 1,39 m<sup>2</sup>),

**ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov PhDr. Zuzane Vicenovej.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre klinicko-logopedickú starostlivosť.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 327/2017*

### **12.8 Božena Hoďová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave**

Mgr. Csalavová uviedla, že ide tiež, ako pri predchádzajúcej žiadosti, o návrh, ktorý bol na predchádzajúcom rokovaní MsZ schválený, ale nie 3/5 väčšinou. Doplnila, že pripravili dva varianty, jeden na návrh p. Haulíka a to na dobu určitú 8 rokov, druhý variant za cenu 20,8 €/m<sup>2</sup>/rok a na dobu neurčitú.



Doc. Moricová uviedla, že je za prvý variant, čiže 6,27 €, tak ako navrhoval p. Haulík.  
Ing. Bugala sa spýtal, či bude možné v budúcnosti zmluvu vypovedať, keby sa prehodnotila výška nájmu na ZS.

JUDr. Haulík uviedol, že na MsR navrhol doplniť do uznesenie dobu určitú na 8 rokov.  
Po zmene výšky nájmu sa bude robiť dodatok k zmluve.

Ing. Kapášová upozornila, že NKÚ sleduje výšku nájmom, do uznesenia treba zapracovať, že cenu je možné upraviť o inflačný mechanizmus a prehodnotenie cien nájmu v objekte dodatkom k zmluve.

Ing. Baxa povedal, že ak chcú ten inflačný mechanizmus, treba ho zapracovať do návrhu uznesenia.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :**

- nebytový priestor označený ako č. 33 vo výmere 13,43 m<sup>2</sup>;

**a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :**

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 34 vo výmere 0,56 m<sup>2</sup>

(1/13 z celkovej plochy 7,28 m<sup>2</sup>),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 35 vo výmere 0,83 m<sup>2</sup>

(1/13 z celkovej plochy 10,90 m<sup>2</sup>),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Božene Hodovej na dobu určitú, na 8 rokov za cenu 6,27 €/m<sup>2</sup>/rok a paušálnu sumu nákladov vo výške 29,38 €/m<sup>2</sup>/rok s tým, že cenu je možné upraviť o inflačný mechanizmus a prehodnotenie cien nájmu v objekte dodatkom k zmluve.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre medicálnu pedikúru.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, proti – 1, Ing. Smeja, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 328/2017*

**12.1 Diana Bujňáková – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139 v k. ú. Stupava – garáž.**

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MsR odporučila MsZ žiadosti vyhovieť.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Stupava so žiadateľkou – Dianou Bujňákovou, vlastníčkou garáže so súpisným číslom 7064, zapísanej na LV č. 10416 za cenu 1,00 €/ m<sup>2</sup>/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 7064, vo vlastníctve žiadateľky, ktorú nadobudla v dedičskej veci po zosnulom Stanislavovi Moncmanovi.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 329/2017*

**10.2 Marcel Pír – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/21 v k. ú. Stupava – garáž.**

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MsR odporučila MsZ žiadosti vyhovieť.

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave vyhlasuje**

**časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 176/21, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava, za prebytočný majetok.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 330/2017 v bode A*

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**zámer prenajať pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/21, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp, č. 7113, vo vlastníctve žiadateľa, ktorý nadobudol kúpou.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 12 poslancov, neprítomní – 4, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič)

*Uz.č. 330/2017 v bode B*

Doc. Moricová sa rozlúčila s prítomnými a popriala všetkým krásne, šťastné a bohaté Vianoce. Poďakovala kolegom za celoročnú spoluprácu.

### **10.3 ABORIGIN s.r.o. – Žiadosť o súhlas s umiestnením stavby predĺženia splaškovej kanalizácie na Moyzesovej ulici na pozemkoch parcelách reg. „C“KN č. 1939/11, č. 1939/44 a č. 1930/1 v k.ú. Mást I.**

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MsR odporučila MsZ žiadosti vyhovieť.

Ing. Kalivoda sa spýtal, aká je obvyklá cena prenájmu v takýchto prípadoch.

Mgr. Csalavová odpovedala, že pri energ. zariadeniach bolo 1/bm.

Mgr. Novisedlák požiadal, aby prešetrili, aké sú výšky takýchto nájmov.

Ing. Lacka uviedol, že nie je stanovený termín.

Mgr. Csalavová odpovedala, že po skolaudovaní.

JUdr. Haulík povedal, že teraz by cenu neriešil, až pri schvaľovaní sa bude baviť o cene.

### **Mestské zastupiteľstvo súhlasí**

**s umiestnením stavby „Predĺženie splaškovej kanalizácie, Moyzesova ulica“ s podmienkou, že po výstavbe bude stavba splaškovej kanalizácie odovzdaná do majetku mesta Stupava.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)

*Uz.č. 331/2017v bode A*

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**I. zámer prenajať časti pozemkov parciel reg. „C“ KN :**

➤ č. 1939/11, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 537 m<sup>2</sup> ;

➤ č. 1939/44, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 838 m<sup>2</sup> ;

➤ č. 1930/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 3005 m<sup>2</sup>

**zapísaných na LV č. 2783, vo vlastníctve Mesta Stupava, priamym prenájomom v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších**

**predpisov a VZN č.1/2016 mesta Stupava o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom**

mesta, spoločnosti ABORIGIN s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa do času výstavby

predĺženia splaškovej kanalizácie vo výmere 83 m<sup>2</sup> (dĺžka 83 m x 1 m ryha)

a kanalizačnej

prípojky vo výmere 12 m<sup>2</sup>. Dôvod hodný osobitného zreteľa :

predĺženie splaškovej kanalizácie a prípojka budú vedené v telese komunikácií a po výstavbe

**bude splašková kanalizácia odovzdaná mestu do majetku.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing.

Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)

*Uz.č. 331/2017v bode B1*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude nadobudnutie stavby „Predĺženie splaškovej kanalizácie, Moyzesova ulica,, umiestnenej na pozemkoch parcelách reg.**

**„C“KN :**

- č. 1939/11, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 537 m<sup>2</sup> ;
- č. 1939/44, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 838 m<sup>2</sup> ;
- č. 1930/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 3005 m<sup>2</sup>, zapísaných 0na LV č. 2783, vo vlastníctve Mesta Stupava za kúpnu cenu 1,- Euro, do vlastníctva mesta.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing.

Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)

*Uz.č. 331/2017v bode B2*

**10.4 Miloš Sirota – Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 3886/5 v k. ú. Stupava pod cestou na ulici Pri Potoku.**

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MsR odporučila MsZ žiadosti vyhovieť a bol vypracovaný geometrický plán, ktorý je aj pre časť susedného pozemku, čo je návrh uznesenia v ďalšom materiály.

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemku parcely reg. „C“KN č. 3886/5, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 682 m<sup>2</sup> v k.ú. Stupava zapísaného na LV č. 7288, označenej podľa geometrického plánu č. 7/2017, vyhotoveného Ing. Tomáš Kozár so sídlom Cabanova 26, 841 02 Bratislava, zo dňa 22.11.2017 a overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 27.11.2017 pod. č. 1631/2017, ako parcela reg. „C“KN č. 3886/26 vo výmere 164 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1,- € .**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing.

Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)

*Uz.č. 332/2017*

**10.5 Katarína Macáková a spol. – Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 3885/5 v k. ú. Stupava pod cestou na ulici Pri Potoku.**

Mgr. Csalavová predniesla materiál a uviedla, že MsR odporučila MsZ žiadosti vyhovieť.

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemku parcely reg. „C“KN č. 3885/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 894 m<sup>2</sup> v k.ú. Stupava zapísaného na LV č. 8754, označenej podľa geometrického plánu č. 7/2017, vyhotoveného Ing. Tomáš Kozár so sídlom Cabanova 26, 841 02 Bratislava, zo dňa**

**22.11.2017 a overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 27.11.2017 pod. č. 1631/2017, ako parcela reg. „C“KN č. 3885/21 vo výmere 86 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1,- € .**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)  
*Uz.č. 333/2017*

**10.6 Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o. – Uzatvorenie Dodatku č. 9 k nájomnej zmluve zo dňa 12.11.2010 TSS, s.r.o. v súčasnosti Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o.**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**uzatvorenie Dodatku č. 9 k nájomnej zmluve zo dňa 12.11.2010 o prenájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku so spoločnosťou spoločnosť Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o. (právny nástupca Technické služby Stupava s.r.o.), ktorým sa určuje výška nájmu s účinnosťou od 1.1.2017 vo výške 85 000,- € za rok a mení sa doba nájmu na dobu neurčitú.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)  
*Uz.č. 334/2017*

**Ad 14) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stupava na I. polrok 2018** predniesla Mgr. Hricová, hlavná kontrolórka, ktorý autoremedúrou upravila a síce do bodu 6 doplnila *celkové hospodárenie organizácie MKIC za rok 2017*.

Bod kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu za roky 2015, 2016 prenáša do I. polroku 2018.

Ďalej uviedla, že dostala dva podnety, prvý od Ing. Klačmanovej, ktorá požiadala kontrolu výdavkov na tlačovinu, ktorá vyšla v decembri 2017 a druhý podnet od p. Lachkoviča, ktorý sa týkal uplatnenia reklamácie väd súvisiacich s kanalizáciou. Obidva podnety si osvojila a zapracovala do plánu kontrolnej činnosti.

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stupava na I. polrok 2018 s pripomienkami.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)  
*Uz.č. 335/2017 v bode A*

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave poveruje**

**hlavnú kontrolórku mesta Stupava na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)  
*Uz.č. 335/2017 v bode B*

**Ad 15) Návrh plánu zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva v r. 2018**

Ing. Baxa predložil návrh plánu zasadnutí MsZ a MsR, kde sa navrhuje 6 zasadnutí MsZ a 6 zasadnutí MsR. V materiáloch sa uvádzajú aj možné termíny volieb a od toho súvisí zvolanie MsZ. Navrhuje, aby ho poslanci vzali na vedomie.

JUDr. Haulík má návrh, aby tento plán bol schválený, nie vzatý na vedomie. S navrhovanými termínmi súhlasí.

Ing. Bugala sa vyjadril, že mu tam chýba novembrové zasadnutie MsZ, navrhuje zvolať 15.11.

MsZ len k rozpočtu, lebo týmto sa nabúra príprava rozpočtu na ďalší rok. Schválenie by nechal na nové zastupiteľstvo.

Ing. Smeja povedal, že 15.11. už bude po voľbách.

JUDr. Haulík súhlasil s Ing. Smejom. Ak sa vynorí potreba urobiť jedno zastupiteľstvo, je možnosť ho zvolať.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje**

**plán zasadnutí MsR a MsZ na rok 2018 podľa predloženého harmonogramu**

**Termíny zasadnutí MsZ v Stupave v kalendárnom roku 2018 sú nasledovné:**

**15.02.2018 - štvrtok**

**22.03.2018 - štvrtok**

**24.05.2018 - štvrtok**

**21.06.2018 - štvrtok**

**20.09.2018 - štvrtok**

**25.10.2018 – štvrtok**

**Celkový počet plánovaných zasadnutí je 6.**

**Termíny zasadnutí MsR v Stupave v kalendárnom roku 2018 sú nasledovné:**

**05.02.2018 - pondelok**

**12.03.2018 - pondelok**

**14.05.2018 - pondelok**

**11.06.2018 - pondelok**

**10.09.2018 - pondelok**

**15.10.2018 - pondelok**

**Celkový počet plánovaných zasadnutí je 6.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Ing. Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová)

***Uz.č. 336/2017***

#### **Ad 16) Interpelácie**

Mgr. Novisedlák vyzval kolegov, či majú interpelácie.

Z rokovania odišiel Ing. Kalivoda.

#### **Ad 17 ) Rôzne**

Ing. Klačmanová sa spýtala p. Vigha, či človek, ktorý postavil zábrany na ul. Lesnej, má podanú ohlásku na stavebnou úrad.

Ing. Vigh odpovedal, že tieto veci rieši stavebný úrad, stavebný úrad vykoná štátny stavebný dohľad.

p. Válek, náčelník MsP si vzal slovo, hliadky MsP preverovali vzniknutú situáciu na mieste, zadokumentovali celú vec fotograficky a odstúpili SÚ.

Ing. Smeja navrhol kúpiť nové dva, tri mikrofóny pre lepšiu úroveň pri rokovaní MsZ.

Ďalej upozornil na dávanie pokút na ul. Školskej v čase od 15,00 – 17,00 hod. Bolo by treba zmeniť hodiny, kedy by sa dalo parkovať pred školou.

p. Válek, náčelník MsP odpovedal, že tento stav sa riešil už v roku 2012. Situácia je bohužiaľ taká, že vozidlá komunikáciu zablokujú, je neprejazdná a zablokovaná. Pre väčšiu bezpečnosť tam bol stanovený čas, kedy je to povolené. V súčasnosti sa buduje parkovisko za školou. Možno by bolo riešením zmeniť doplnkovú tabuľu s časom povoleným na parkovanie.

Ing. Smeja sa spýtal, kedy bude spomenuté parkovisko za školou.

Ing. Vigh odpovedal, že termín je do 28.12.2017 a možno ešte pred Vianocami.

Mgr. Prokeš uviedol, že vzadu bude parkovisko pre 38 áut.

JUDr. Haulík sa rozlúčil, poprial požehnané prežitie vianočných sviatkov a opustil rokovaciu

sálu.

p. Hrica sa spýtal, či parkovisko bude len pre účely školy.

Ing. Bugala uviedol, že parkovisko bude verejné. Ďalej navrhol dať preč dodatkové tabule, lebo to zneužívajú aj na iné účely a ulica je neprejazdná.

p. Peschl sa spýtal Ing. Smeju na osadenie značky na odbočení z ul. Hlavnej ku kostolu, kedy je tá značka na úrovni očí. Jeden nevidomý pán si tam udrel hlavu. Myslí si, že to treba prerobiť.

Občianska návšteva Ing. Voda sa vyjadril, že je škoda, že tí najdôležitejší už odišli. Uviedol, že ho rozladil posledný informačný spravodaj, v ktorom sa hovorí o dobrom primátorovi a zatracovaných poslancoch. Spomenul nepodpísané uznesenia – Polygón, kde po troch rokoch prišlo k podpísaniu zmluvy, prišlo k dohode s investorom.

Ing. Lacka uviedol, že p. Drahošová abdikovala na funkciu tajomníčky finančnej komisie, poďakoval jej za jej dlhoročnú prácu a prečítal návrh uznesenia.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave vyzýva**

**primátora mesta, aby určil tajomníka finančnej komisie. T.: bezodkladne.**

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 9 poslancov, neprítomní – 7, Ing.

Polakovič, Dipl. Ing. Balog, MVDr. Kazarka, p. Lachkovič, Doc. Moricová, Ing. Kalivoda, JUDr. Haulík)

*Uz.č. 337/2017*

#### **Ad 18) Záver**

Mgr. Novisedlák poďakoval prítomným za účasť na rokovaní MsZ a ukončil rokovanie MsZ o 16,30 hod.

Súčasťou zápisnice sú i odkazy na videozáznam z rokovania MsZ v Stupave.

Zapísala 14.12.11.2017 Mgr. Soňa Tomeková

**Overovatelia zápisnice:**

**JUDr. Štefan Haulík, v.r.** .....

**Anton Hrica, v.r.** .....

**Ing. Mgr. art. Roman Maroš, v.r.**  
primátor mesta

**JUDr. Tomáš Muroň, v.r.**  
prednosta úradu